**3.pielikums**

VSIA „Nacionālais rehabilitācijas centrs „Vaivari””

Tenisa kortu nomas tiesību

izsoles kārtībai ID Nr. VSIA NRC “Vaivari” NĪIZN 2024/01

**Informācija par nomas objektu Tenisa kortu Asaru prospektā 61, Jūrmalā**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr.****p.k.** | **Publicējamā informācija**  |
| **1.** | **Pamatinformācija par nomas objektu:**Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Asaru prospektā 61, Jūrmalā ar Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatu nodaļas 2004.gada 9.decembra lēmumu ir nostiprinātas Latvijas valstij Veselības ministrijas personā.Ar 2019.gada 2.maijā starp Veselības ministriju un Iznomātāju noslēgto Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu (Veselības ministrijas lietvedībā reģistrēts ar Nr. 01-31.2/6, VSIA “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari lietvedībā reģistrēts ar Nr. 1-10/19/007) nekustamais īpašums ir nodots Iznomātājam pārvaldīšanā. |
| **1.1.** | **Adrese** | Asaru prospekts 61, Jūrmala |
| **1.2.** | **Kadastra numurs**  | 13000171801001 |
| **1.3.** | **Iznomājamā nomas objekta platība (m2)**  | 595 m2 |
| **1.4.** | **Lietošanas mērķis**  | Sporta funkciju (tenisa) organizēšanai |
| **1.5.** | **Atzīme „kultūras piemineklis”**  | Nav |
| **1.6.** | **Nomas objektu raksturojoša informācija**  | Tenisa korti |
| **1.7.** | **Cita nomas objektu raksturojoša informācija**  | jāsaglabā objektā esošās būves ietaises  |
| **2.** | **Finanses:** |
| **2.1.** | **Nosacītais nomas maksas apmērs par nomas objektu EUR/ m2mēnesī (bez PVN)**  | 0,43 EUR/m² (bez PVN) mēnesīKopā:255,27 EUR (bez PVN) mēnesī  |
| **2.2.** | **Papildus maksājumi**  | Komunālie maksājumi (ūdensapgāde, elektroenerģija) |
| **3.** | **Termiņi** (iznomāšanas termiņš, nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, citi termiņi) |
| **3.1.** | **Maksimālais nomas termiņš** | Nomas līgums tiek slēgts no 1.jūnija līdz 30.septembrim ar tiesībām pagarināt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā |
| **3.2.** | **Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz**  | 21.05.2024. plkst.10:00 |
| **4.** | **Informācija par izsoli:** |
| **4.1.** | **Izsoles veids**  | Rakstiska izsole  |
| **4.2.** | **Norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli**  | 1.izsole |
| **4.3.** | **Rakstiska izsole:**Pieteikumu iesniegšanas vieta:Pieteikumu atvēršanas datums un laiks:Pieteikumu atvēršanas vieta: | Asaru prospektā 61, Jūrmalā, 1.stāva 121.kabinetā21.05.2024. plkst. 10:00Asaru prospektā 61, Jūrmalā, 1.stāva 121.kabinetā  |
| **5.** | **Cita informācija:** |
| **5.1.** | **Nomas objekta lietošanas mērķis** | Sporta funkciju (tenisa) organizēšanai |
| **5.2.** | **Tiesības nodot nomas objektu apakšnomā** | Nav tiesības nodot nomas objektu apakšnomā trešajām personām |